

物件番号 **250**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

23- 09

行政区 蔵 数



| | | | | | |
|-----------------------|----------------|----------------------------|----------|---------------------|-----|
| 価 格 (売 買) | | 250 万円 19,400円/坪 | | 古家付 現状渡し | |
| 所 在 地 | | 筑後市蔵数48-4 | | | |
| 建 物 (家屋番号) | | 筑後市蔵数48-4 (48番4) | | | |
| 交 通 | | 羽犬塚駅 33 西鉄 バス停 0 | | 分徒歩 2,700 0 m | |
| 土地面積 | | 426.01 m ² | | 坪数 128.86 坪 | |
| 建 物 | 構造規模 | 木造瓦葺平屋建 | | 用途 一般住宅 | |
| | 延床面積 | 87.77 m ² | | 26.55 坪 | |
| | 登記面積 | 87.77 m ² | | 26.55 坪 | |
| | 倉 庫 | | | | |
| 土地権利 | | 所有権 | | 地 目 宅 地 | |
| 都市計画 | | 未線引区域 | | 用途地域 用途指定無 | |
| 建ぺい率 | | 70 % | | 容積率 200 % | |
| 他の制限 | | | | 設備 ガス給湯 | |
| 築年月 | | 49 年 S50年 1975年 | | リフォーム年月 | |
| 土地 形・斜面 | | 平坦 | | | |
| 現 況・街 並 | | 空き家 年 月~ | ペット 可・不可 | 引渡日 | 相 談 |
| 接道状況 | | 4m道路(建基法42条1項5号) 6m接道 | | | |
| 買い物 | | マミーズ店 15 分徒歩 | | 1,200 m | |
| 保育園 | | 松原保育所 11 分徒歩 | | 900 m | |
| 小学校 | | 松原小学校 7 分徒歩 | | 600 m | |
| 中学校 | | 筑後北中学校 13 分徒歩 | | 1,100 m | |
| 備 考 | 電 気 | | 九州電力 | | |
| | ガ ス | | 個別プロパン | | |
| | 上水道・井戸 | | 上水道 | | |
| | トイレ排水施設 | | 汲み取り | | |
| | 雨 水 排 水 | | 側溝 有 | | |
| | | 駐車台数 | | 6 台 | |

【備考】 区 費 有・無 円/月
公道から1m程高い宅地です。