

地域計画(案)(筑後北地区)

策定年月日	令和7年3月〇日
更新年月日	( )
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	筑後市 211
地域名 (地域内農業集落名)	筑後北地区 ( 一条、欠塚、赤坂 )

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

(白地含む)

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	73.58 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	29.13 ha
② 田の面積	3.0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	26.12 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)遊休農地面積〇〇ha	

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、主に認定農業者等が中心となり、非農家所有の農地や離農者の農地等を借り受けて耕作している。農業者の高齢化や後継者不足等により、担い手が減っており担い手の確保が課題となっている。また、地区全体のうち農振農用地は、欠塚地区のみであり、その他の一条地区や赤坂地区等の農地は、すべて農振農用地区域外となっている。欠塚地区は丘陵地が多く、主にお茶の樹園地が広がっており、一条地区や赤坂地区は、普通作やWCS等が中心となっている。地区内の一部の農地は、大雨等により冠水するところも見受けられる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

お茶中心の経営に加え、露地野菜等の生産拡大を進めていき、複合経営の安定化を図る。また、各経営体の地産地消の取組みを今後も継続していくほか、6次化やブランド化等についても模索していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構を活用し、担い手(認定農業者)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	54.5 %	将来の目標とする集積率	56 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

現在、認定農業者が耕作されている農地は、今後も維持していき、将来的に離農があった場合は、認定農業者等への集約を図っていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理事業を活用し、担い手への農地集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
離農する農家や規模縮小の意向のある農家及び個人間での利用権設定をされている農地については、契約の終期を迎え次第、農地中間管理機構を通じて集約を図る。
(3)基盤整備事業への取組
当地区は、基盤整備事業未実施地区であり、現時点では取り組む計画等はない。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
今後の担い手不足の解消のため、集落内の青壮年層及び定年退職予定者、新規就農者(親元就農等)を、将来的に地域の担い手として確保していき、農地の保全、経営の安定に繋げていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
特に取り組む予定はなし。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

- ・現在取り組んでいる減農薬・減肥料を引き続き推進する。
- ・担い手不足のため、省力化等が見込める機械の導入を推進する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
認農	筑後北認農1	茶	1.25 ha	- ha	茶	1.25 ha	ha		
認農	筑後北認農2	茶等	1.46 ha	- ha	茶等	1.46 ha	ha		
認農	筑後北認農3(1) 筑後北認農3(2)	茶	2.39 ha	- ha	茶	2.39 ha	ha		共同
認農	筑後北認農4	茶	4.07 ha	- ha	茶	4.07 ha	ha		
利用者	筑後北利用1	花卉	0.26 ha	ha	花卉	0.26 ha	ha		
認農	筑後北認農5(1) 筑後北認農5(2)	茶	0.72 ha	- ha	茶	0.72 ha	ha		共同
認農	筑後北認農6	茶等	3.34 ha	- ha	茶等	3.34 ha	ha		
認農	筑後北認農7	茶・レタス	0.40 ha	ha	茶・レタス	0.40 ha	ha		八女市
認農	筑後北認農8(1) 筑後北認農8(2)	茶	0.17 ha	ha	茶	0.17 ha	ha		共同
認農	筑後北認農9	茶	1.72 ha	ha	茶	1.72 ha	ha		
認農	筑後北認農10	桃・ブドウ	0.34 ha	ha	桃・ブドウ	0.34 ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	11経営体		16.13 ha	0 ha		16.13 ha	0 ha		

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。