

物件番号

**246**

空き家物件

(筑後市空き家バンク)

**40-27**

常用東 行政区



<b>価格</b>		<b>620</b> 万円		<b>東南の角地です</b>	
( 売 買 )		79,172円/坪			
<b>所在地</b>		筑後市常用826番10			
<b>建物</b> (家屋番号)		( )			
<b>交通</b>		JR船小屋 20 分徒歩 1,600 m			
<b>土地面積</b>		258.88 m <sup>2</sup>		坪数 78.31 坪	
<b>建 物</b>	構造規模	用途			
	延床面積	m <sup>2</sup>		0.00 坪	
	登記面積	m <sup>2</sup>		0.00 坪	
	倉庫	m <sup>2</sup>		0.00 坪	
<b>土地権利</b>		所有権		<b>地 目</b> 宅 地	
<b>都市計画</b>		未線引区域		<b>用途地域</b> 無指定	
<b>建ぺい率</b>		70 %		<b>容積率</b> 200 %	
<b>他の制限</b>				<b>設備</b>	
<b>築年月</b>		年		リフォーム年月	
<b>土地 形・斜面</b>		平坦			
<b>現 況・街 並</b>		エド家 R 年 月	ペット 可・不可	引渡日	相 談
<b>接道状況</b>		4.3m道路(建基法42条1項5号)18m接道		<b>再建築</b>	<b>可</b>
<b>買い物</b>		マミーズ船小屋店 20 分徒歩		1,600 m	
<b>保育園</b>		水田幼稚園 17 分徒歩		1,400 m	
<b>小学校</b>		水田小学校 16 分徒歩		1,300 m	
<b>中学校</b>		筑後中学校 7 分徒歩		550 m	
<b>備 考</b>		<b>電 気</b>		九州電力	
		<b>ガ ス</b>			
		<b>上水道・井戸</b>		上水道(宅地内引込済)	
		<b>トイレ排水施設</b>		浄化槽	
		<b>雨 水 排 水</b>			
		<b>駐車台数</b>			
<b>【備考】</b>		<b>区 費 有・無</b>		円/月	