

物件番号 **254**

**空き家物件 (筑後市空き家バンク)**

24- 22

行政区 熊野



<b>価格</b>		<b>500</b> 万円		松原保育園・松原小学校に徒歩5分圏内の物件です。 倉庫有(未登記)	
( 賃貸・売買 )		60,945円/坪			
<b>所在地</b>		筑後市熊野952-1			
<b>建物</b> (家屋番号)		筑後市熊野952-1		( 952番1 )	
<b>交通</b>		羽犬塚駅 28分 西鉄 バス停 0分		分徒歩 2,300m 0分	
<b>土地面積</b>		271.21 m <sup>2</sup>		坪数 82.04 坪	
<b>建物</b>	構造規模	木造瓦葺二階建		用途 一般住宅	
	延床面積	98.58 m <sup>2</sup>		29.82 坪	
	登記面積	102.12 m <sup>2</sup>		30.89 坪	
	倉庫				
<b>土地権利</b>		所有権		<b>地目</b> 宅地	
<b>都市計画</b>		未線引区域		<b>用途地域</b> 用途指定無	
<b>建ぺい率</b>		70 %		<b>容積率</b> 200 %	
<b>他の制限</b>				設備 ガス給湯	
<b>築年月</b>		50 年 S43年 1968年		リフォーム年月	
<b>土地形・斜面</b>		平坦			
<b>現況・街並</b>		空き家 年月~	ペット 可・不可	引渡日	相談
<b>接道状況</b>		7m道路(建基法42条1項1号) 20m接道			
<b>買い物</b>		マミーズ店 24分徒歩		1,900 m	
<b>保育園</b>		松原保育所 5分徒歩		400 m	
<b>小学校</b>		松原小学校 4分徒歩		300 m	
<b>中学校</b>		筑後北中学校 14分徒歩		1,100 m	
<b>備考</b>	<b>電気</b>		九州電力		
	<b>ガス</b>		個別プロパン		
	<b>上水道・井戸</b>		井戸水		
	<b>トイレ排水施設</b>		汲み取り		
	<b>雨水排水</b>		側溝 有		
<b>駐車台数</b>		1 台			
<b>【備考】</b>		区費 有・無		円/月	