

物件番号 **244**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

19-03
一条行政区



価格		1,380 万円		現状渡し	
(売 買)		112,680円/坪			
所在地		筑後市一条1040番8・9			
建物 (家屋番号)		筑後市一条1040番地8・9		(1040-8)	
交通		JR西牟田 14 分徒歩		1,100 m	
土地面積		404.86 m ²		坪数 122.47 坪	
建 物	構造規模	木造瓦葺2階建		用途 一般住宅	
	延床面積	233.74 m ²		70.70 坪	
	登記面積	219.23 m ²		66.31 坪	
	倉庫	m ²		0.00 坪	
土地権利		所有権		地 目 宅 地	
都市計画		未線引区域		用途地域 無指定	
建ぺい率		70 %		容積率 200 %	
他の制限				設備	
築年月		91 年 s8年		リフォーム年月 s57年	
土地 形・斜面		平坦		41.22m ²	
現 況・街 並		ペット 可・不可		引渡日 相 談	
接道状況		12m道路(建基法42条1項1号)27m接道		再建築 可	
買い物		新鮮市場サカイ 21 分徒歩		1,700 m	
保育園		輝保育園 8 分徒歩		600 m	
小学校		筑後北小学校 7 分徒歩		550 m	
中学校		筑後北中学校 31 分徒歩		2,400 m	
備 考	電 気		九州電力		
	ガ ス		個人プロパンガス		
	上水道・井戸		上水道・井戸		
	トイレ排水施設		浄化槽		
	雨 水 排 水				
	駐車台数		1 台		

【備考】 区 費 有・無 円/月