

物件番号 **250**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

23- 09

行政区 蔵 数



価 格 (売 買)		450 万円 34,921円/坪		古家付 現状渡し	
所 在 地		筑後市蔵数48-4			
建 物 (家屋番号)		筑後市蔵数48-4 (48番4)			
交 通		羽犬塚駅 33 西鉄 バス停 0		分徒歩 2,700 0 m	
土地面積		426.01 m ²		坪数 128.86 坪	
建 物	構造規模	木造瓦葺平屋建		用途 一般住宅	
	延床面積	87.77 m ²		26.55 坪	
	登記面積	87.77 m ²		26.55 坪	
	倉 庫				
土地権利		所有権		地 目 宅 地	
都市計画		未線引区域		用途地域 用途指定無	
建ぺい率		70 %		容積率 200 %	
他の制限				設備 ガス給湯	
築年月		49 年 S50年 1975年		リフォーム年月	
土地 形・斜面		平坦			
現 況・街 並		空き家 年 月~	ペット 可・不可	引渡日	相 談
接道状況		4m道路(建基法42条1項5号) 6m接道			
買い物		マミーズ店 15 分徒歩		1,200 m	
保育園		松原保育所 11 分徒歩		900 m	
小学校		松原小学校 7 分徒歩		600 m	
中学校		筑後北中学校 13 分徒歩		1,100 m	
備 考	電 気		九州電力		
	ガ ス		個別プロパン		
	上水道・井戸		上水道		
	トイレ排水施設		汲み取り		
	雨 水 排 水		側溝 有		
		駐車台数		6 台	

【備考】 区 費 有・無 円/月
公道から1m程高い宅地です。